

## 中国太平洋财产保险股份有限公司

## 工业企业一切险（华为全球项目专用 2025 版）附加容积率指数条款

（产品注册号：）

兹经双方同意并约定，根据本保单的条款、条件和责任限额或分责任限额的规定，如果建筑物被损坏以致构成全损或推定全损，以及由于任何政府部门、地方政府或任何其他法定机构行使法定权力和、或职权而导致该等建筑物如以前那样被禁止修复，且只有在降低容积率指数后才允许修复：

保险人同意除修复该等建筑物时应支付的任何款项外，还应支付以下差额：

- （一）按缩减后的楼面面积比率指数所引致的实际修复费用；
- （二）如不适用减少的楼面面积比率指数，将会招致的修复费用。

在计算上述 (a) 和 (b) 项下应支付的金额时，保险人支付的任何款项应包括恢复的额外费用，包括为遵守议会法案或根据该法案制定的法规或任何市政或其他法定当局的法律或法规的要求而必需发生的拆除或拆除保险财产的费用。

在重建工程完成后，如确定上述第 (a) 段及第 (b) 段的差额，并经代表被保险人的建筑师在楼宇复修时核证后，应立即支付。

**本附加险根据保险单的约定收取保险费。**

本保单所载其他条件不变。